

# Alquiler temporal de Lujo Southbank "Melbourne Tower"

Apartamento de 3 habitaciones sub-penthouse con impresionantes vistas de Melbourne, Bahía y río Yarra. Se encuentra en Southbank cerca de Casino Crown. Superfast (FTTB) inalámbrico de banda ancha & internet (Wi-Fi) para acceso a Internet de alta velocidad



**Penthouse de Lujo** en el 34° piso, entrada común, en un(a) Rascacielos de 35 plantas

Marco : ciudadano

Capacidad : de 1 a 8 persona(s)  
Dormitorio(s) : 3

Southbank - Victoria

Australia

N° del anuncio 12694

Reserva : +61 (0) 90169800 (Australia)

[www.ihaholidayads.com](http://www.ihaholidayads.com)



# Alquiler temporal de Lujo Southbank - Australia "Melbourne Tower"

2

[Reservar](#)

## Alquiler temporal de Lujo



Penthouse de Lujo en el 34° piso, entrada común, en un(a) Rascacielos de 35 plantas

### • Ideal para todo público

• **Vista :** panorámica, mar/océano, río, lago, puesta del sol excepcional, nocturna centellante

• **Marco :** ciudadano

• **Exposición :** Noroeste

" Este condominio le permitirá experimentar la riqueza de permanecer en esta dinámica y vibrante área. Este piso sub-ático en Southbank Melbourne está en la planta 34. Lujoso y grande, estar en este apartamento es como relajarse en un crucero. Ventanales alrededor del piso a techo con vistas sin obstrucciones desde el cielo sobre la bahía, Albert Park Lake y la ciudad. Diseño abierto chic, formal / casual living / comedor, cocina de granito sensacional (totalmente equipada, bancos de granito marrón mostradores de cristal, acabados de acero inoxidable incluyendo lavavajillas); 3 impresionantes habitaciones todas con vistas espectaculares; balcón privado para empaparse en las deslumbrantes luces de la ciudad y las brillantes vistas. Los huéspedes pueden disfrutar el sistema de aire acondicionado con ciclo reverso aire / calefacción en todas las habitaciones y sala de estar, Internet fibra inalámbrico de banda ancha Superfast para el edificio (FTTB) (Wi-Fi) de alta velocidad a Internet con velocidades de descarga de hasta 50-100 Mbps y televisión por cable. Los dormitorios se componen de una gran cama y 2 camas supletorias (por un pequeño suplemento) para permitir un alojamiento confortable para 8 personas. Este moderno complejo cuenta con seguridad de vanguardia, conserjería servicio & instalaciones (piscina, completo gimnasio equipado y cancha de tenis). "

## Los extras

### • Piscina :

Piscina en la residencia, rectangular, calentada, interior, cubierta, acceso por

escalera de mano

### • Tenis :

Tenis en la residencia, Superficie sintética

### • Aparcamiento :

Aparcamiento cubierto : individual(es) cerrado(s).

## Medios Ambientes y localización



Ciudad



Golf



Pesca



Festival



Cultura

" Se encuentra en el corazón del funky Southbank / compras / zona de ocio. A poca distancia de los mejores jardines de Melbourne, MCG, Crown Casino, tenis Arena de Melbourne Park, Albert Park Lake, playa y un corto paseo a través del río Yarra hasta el Distrito Central de negocios. Utilice Metlink y el servicio gratis de tranvía para el transporte público. 200m al Crown Casino, 800m a la calle de Flinder (CDB), 1.6km a Lago Albert Park, a 1,6 km al Melbourne Park tenis y a 3,2 km de la playa. "

### Ocio

### • Actividades de ocio a menos de 20 Km / 12 millas :

Baño, buceo, esquí náutico, jet ski, windsurf, vela, kitesurf, golf, tenis, squash, caminata, escalada de rocas, MTB (itinerario circuito), cometa, excursión en barco, patines de rueda/patines en línea (circuito), karting, juego de bolos, baloncesto, balónvolea, pesca

### • Encuadramiento :

Escuela de vela, escuela de buceo, escuela de tenis

### • Zonas atractivas y relajación :

Bar, discoteca, restaurante, cine, cine de verano, karaoke, parque y jardín, parque de atracciones, zoo/parque de animales, parque marino, reserva natural, centro de exposición, galería de arte, sitio histórico, museo, teatro, teatro de verano, ópera, festival, antigüedades y brocante, tienda de artesanía, bodega y degustación de vino, casino, hipódromo, centro de belleza, gimnasio

### Medio Ambiente

### • Sitio :

Piscina climatizada <50m  
Mar/océano 2km  
Recorrido de golf 18 hoyos 2km  
Anuncio de windsurf 3km  
Río 100m  
Puerto deportivo 5km

### • Comodidades :

El centro 50m  
Parada/estación de autobús 50m  
Estación de metro 500m  
Tranvías 200m  
Alquiler de coche 500m  
Alquiler de barco 5km  
Pequeños comercios 50m  
Comercios de lujo y de marcas 50m  
Correos 2km  
Banco 1,5km  
Cajero automático 500m  
Hospital 5km



Piscina calentada



cuarto de baño

Nº del anuncio 12694

[www.iha.com.es](http://www.iha.com.es)





Tenis - superficie sintética

## Exterior

- **Instalación exterior :**  
Terraza 7m<sup>2</sup>



vista nordeste

## Interior

- **Capacidad de alojamiento :**  
de 1 a 8 persona(s) (8 adultos)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Disposición interior :**  
3 dormitorio(s), 2 cuarto de baño, 2 Servicio, cuarto de estar 35m<sup>2</sup>, cocina americana, comedor, rincón comedor, sala de deporte, lavadero
- **litera-cama(s) :**  
2 cama de matrimonio, 1 cama(s) king-size (s), 1 sofá cama 2 pers
- **Confort :**  
Ascensor, T.V., cadena de música, lector DVD, enchufe antena t.v., teléfono, ordenador, cable/satélite, acceso internet, acceso internet alta velocidad, wifi, armario, armario empotrado, radio-despertador, secador de pelo, integralmente climatizado, calefacción eléctrica, ventanal, estores, doble vidriera, interfono, alarma fuego, portal teledirigido
- **Electrodomésticos :**  
Vajilla/cubiertos, utensilios de cocina, cafetera, cafetera eléctrica, tostador, cocina de gas, horno, microondas, nevera, congelador, lavavajilla, lavadora, secadora, aspirador

## Servicios

- **Colada :**  
Sábanas, Toallas, Ropa blanca, Edredón (es), Almohada(s)
- **Casa :**  
Limpieza inicial suplemento (+38€\*), Servicio de mantenimiento jardín/piscina, Portero/conserje, Aparcamiento, Transferencia estación/aeropuerto suplemento (+51€\*)

## Informaciones prácticas

- **Informaciones prácticas**  
Niños bienvenidos  
Animales aceptados bajo condiciones (informarse con el propietario)  
Alquiler no fumador, cobertura teléfono móvil  
Agua : caliente/fría  
Tensión eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corriente eléctrica : red (eléctrica)



área de cocina



Plano de disposición



Album de fotos - 1



cuarto de baño



Piscina calentada



Tenis - superficie sintética



área de cocina



vista nordeste



Album de fotos - 2



vista sobre el río



vista sobre el lago



habitación principal



habitación



vista desde el dormitorio



vista noroeste

Album de fotos - 3



cuarto de estar



rincón comedor



cuarto de estar



cuarto de baño



cocina



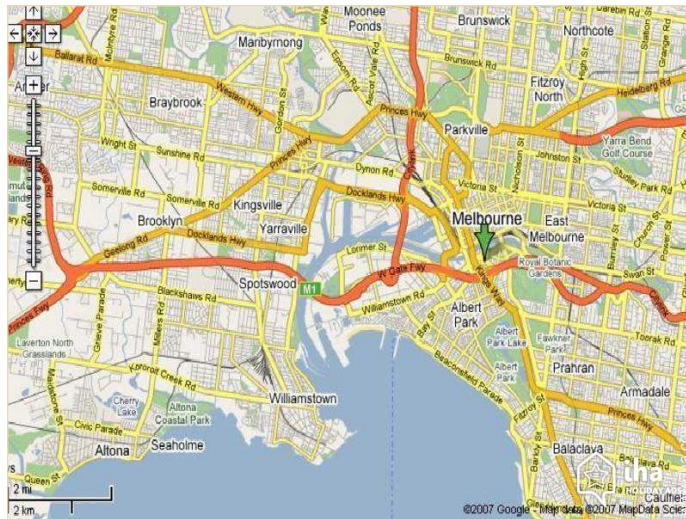
Disposición interior



vista nordeste



### Ruta de acceso



### Localización & acceso

" Southbank, Melbourne. 100 metros al río Yarra. Casino Crown a la vuelta de la esquina. Aparcamiento vigilado. Conserje. Acceso electrónico al edificio para mayor seguridad. "



Coordenadas GPS en grados, minutos, segundos: Latitud 37°49'28"S - Longitud 144°57'44"E (Alojamiento)

#### Dirección

→ 173 City Road  
Melbourne  
3006 Southbank

#### ● Aeropuerto Melbourne Tullamarine

→ Melbourne, Victoria, Australia  
→ Distancia : 22km  
→ Tiempo : 20'

#### ● Estación de tren Melbourne Southern Cross

→ Melbourne, Victoria, Australia  
→ Distancia : 2km  
→ Tiempo : 10'

- Melbourne : (2km)
- Albert Park : (3km)
- St Kilda : (7,5km)

### Contacto

#### Idiomas hablados





Localización



Alquiler temporal de Lujo  
Southbank - Australia  
"Melbourne Tower"

10  
Reservar

Calendario de disponibilidades - a partir de : febrero 2018

Feb	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																						-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ab	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

May	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ag	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Alquiler temporal de Lujo  
Victoria - Southbank  
"Melbourne Tower"

11  
[Reservar](#)

Calendario de disponibilidades - a partir de : noviembre 2018

Dic	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

En	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mes : Siguiente >>

Precios del alquiler - Penthouse de Lujo - de 1 a 8 Persona(s)

Precios	Noche	Fin de semana	Semana	2 semanas	Mes
 Temporada Baja	-	-	573€*	-	-
 Temporada Media	-	-	1000€*	-	-
 Temporada Alta	-	-	1388€*	-	-

[Reservar](#)

Condiciones de reservas

• Reserva

→ Pago en el momento de reservar :  
100% del importe del alquiler

• Alquiler

→ Gastos suplementarios  
→ Forfait limpieza suplementario : 127€\*  
→ Prever suplemento para :  
- bebé  
- cama(s) suplementaria(s)

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar al propietario](#)

Modalidades de pago aceptadas

• Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro •  
Giro bancario • MasterCard/EuroCard •  
Cirrus • PayPal

Contacte directamente con los propietarios

[www.iha.com.es](http://www.iha.com.es)

N° del anuncio

12694

>> Reservar <<

Contacto

Idiomas  
hablados



\* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 123.46\$ = 88.94£

N° del anuncio 12694

[www.iha.com.es](http://www.iha.com.es)

